

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Чкалова д.16

Год ввода в эксплуатацию-1960 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 24

Площадь общего имущества ХВС 101.7 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 704.1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГИС ЖКХ
Н. Ю. - Походнякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-90477.96	350977.92	215058.48	109418.4	26501.04

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода			
	население	ИП				Всего	в т.ч.	
							Содержание	ремонт
345733.75	220103.88	125629.87	98.51	298387.34	286629.07	11758.27	-43131.55	

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	44571
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8022.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	70077.18
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29595.14
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	18898.15
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15510.71
7	Расходы по управлению МКД, руб.	73453.01
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	26501.04
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв.6)	4512.18 4512.18
10	прочее в т.ч.: дератизация подъезда дезинсекция подъезда техническое обследование вентиляционных каналов	7246.09 12.69 33.4 7200

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев